



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA RĂCHIȚI

• sediu: sat Răchiți, comuna Răchiți, județul Botoșani, cod 717310

• e-mail:

primaria.rachiti@gmail.com

• tel/fax: (0231) 544.210

HOTĂRĂREA NR. B

privind modificarea și completarea HCL NR.49 din 28.07.2022 vânzarea unor loturi de teren situate în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, parcela cadastrală nr. 49 aparținând domeniului privat al comunei Răchiți

Consiliul Local al Comunei Răchiți, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 21.12.2022
analizând:

- referatul de aprobare a primarului comunei Răchiți, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre, înregistrată la nr. 319/15.11.2022,

având în vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr. 320/15.11.2022,
- Raportul de evaluare întocmit de dl Varasciuc Bogdan Cătălin, expert evaluator membru titular ANEVAR,
- HCL nr. 15/28.03.2022 privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile proprietate private a comunei Răchiți, județul Botoșani
- Avizul comisaiilor de specialitate a Consiliului local,

în conformitate cu dispozițiile:

- art.129 alin(2), lit.c), alin.6 lit.(b), art.139, alin.(2), art.354, art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,
- art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, actualizată;

în temeiul prevederilor:

- art.196, alin.(1), litera "a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. Se aprobă modificarea și completarea HCL nr.49 din 28.07.2022 care va avea următorul cuprins:

"Art.1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a 12 loturi situate teren situat în p.c.49 a satului Costești, aparținând domeniului privat al comunei Răchiți, după cum urmează:

1.lot teren în suprafață de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/101, CF 51804

2.lot teren în suprafață de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/103;

3.lot teren în suprafață de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/104;

4.lot teren în suprafață de 1100 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/105,CF 51805,

5.lot teren în suprafață de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/107,CF 51806;

6.lot teren în suprafață de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/108,CF 51800;

7.lot teren în suprafață de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/109,CF 51807;

8.lot teren în suprafață de 1000 m.p. , situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/111,CF 51808;

9.lot teren în suprafață de 1200 m.p. , situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/114, CF 51803;

10.lot teren în suprafață de 1150 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/115,CF 55106;

11.lot teren în suprafață de 1150 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/116,CF 55109;

12.lot teren în suprafață de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, p.c. 49/125,CF 56372;

Art.2 (1) Însușește și aprobă raportul de reevaluare întocmit de dl Varasciuc Bogdan Cătălin pentru vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului proprietate privată a comunei Răchiți , p.c.49.

(2) Raportul de reevaluare constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

Art.3. Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 2 și 3 care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Prețul de pornire a licitației este prețul stabilit în raportul de evaluare.

Art.5. Plata se va face integral la data semnării contractului de vânzare cumpărare sau în rate în termen de 1 an.

Art.6.Căștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente perfectării contractului de vânzare cumpărare în fața notarului public.

Art.7.Se desemnează dnii consilieri Dimitrovici Ionel și Tesculeanu Constantin pentru a face parte din comisia de evaluare .

Art.8 . - Se împuternicește primarul comunei Răchiți să semneze pentru comuna Răchiți, în fața unui notar public, actul de vânzare-cumpărare în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

Art.9.Prezenta hotărâre se comunică

- Primarului Comunei
- Instituției Prefectului Județului Botosani,
- se afișează pe site – ul Primăriei prin grija secretarului Comunei
- un exemplar se arhivează

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Panainte Cătălin



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Bordianu Tatiana



Adoptată în ședința din data de 21.11..2022 cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri în funcție.